

Số: 205.../TB-THADS

Thanh Xuân, ngày 21 tháng 02 năm 2024

THÔNG BÁO
**Về việc không có người tham gia đấu giá,
bán đấu giá không thành**

Kính gửi:

- Ông Nguyễn Văn Thuận.
- Bà Nguyễn Thị Sen

Căn cứ khoản 2 Điều 104 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ điểm a khoản 1 điều 52 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 của Quốc Hội;

Căn cứ Bản án số 546/2022/DSPT ngày 29/12/2022 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ Bản án số 59/2020/DSST ngày 26/9/2020 của Tòa án nhân dân quận Thanh Xuân, Hà Nội.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 786/QĐ-CCTHADS ngày 24/3/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 45/QĐ-CCTHADS ngày 28/7/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân;

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 08/8/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 02 tháng 10 năm 2023 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 52/2023/HĐDV-ĐV ngày 16/10/2023 và Phụ lục Hợp đồng dịch vụ đấu giá số 52.2/2023/PLHĐDV-ĐV ngày 18/01/2024 giữa Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân và Công ty Đấu giá Hợp danh Đại Việt;

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản (lần 2) số 12/QĐ-CCTHADS ngày 17/01/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 52.2/2023/TBĐG-ĐV ngày 24/01/2024 của Công ty Đấu giá Hợp danh Đại Việt;

Căn cứ Thông báo số 164/TB-CCTHADS ngày 24/01/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân về việc bán đấu giá tài sản (lần 3);

Căn cứ công văn số 52.2/2023/CV-ĐV ngày 21/02/2024 của Công ty Đấu giá Hợp danh Đại Việt về việc đấu giá không thành;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân thông báo cho:

Người được thi hành án: Ông Nguyễn Văn Thuận

Trú tại: thôn Môi, xã Thanh Tâm, huyện Thanh Liêm, tỉnh Hà Nam

Người phải thi hành án: Bà Nguyễn Thị Sen

Địa chỉ: số nhà 84 phố Thượng Đình, phường Thượng Đình quận Thanh Xuân, Hà Nội.

Nội dung: Hết thời hạn cuối cùng để đăng ký tham gia đấu giá nhưng không có khách hàng nào đăng ký tham gia đấu giá, nên Công ty Đấu giá Hợp danh Đại Việt sẽ không tổ chức cuộc đấu giá vào lúc 14h30' ngày 23/02/2024 và cuộc đấu giá là không thành.

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này, người được thi hành án có quyền nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án. Nếu người được thi hành án không đồng ý nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Trường hợp người được thi hành án đồng ý nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án, thì người được thi hành án phải thanh toán phần giá trị chênh lệch (giữa giá trị tài sản tại thời điểm nhận và nghĩa vụ phải thi hành án) cho người phải thi hành án.

Vậy, thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND Q. Thanh Xuân;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Thị Thu Hà